



Brf Exempel

Underhållsplan

20-årsplan

Nr	BYGGDEL	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Totalt
1	MARK		25					203										25				253
2	FASADER		13					73														86
3	BALKONGER																					0
4	FÖNSTER	13			95			11	21						84	13			8	11		256
5	YTERTAK	8						185														193
6	TRAPPHUS	37							26							3						66
7	Vakant																					0
8	LÄGENHETER																	75				75
9	GEMENSAMHETER	22		19			19	7		29						28	11					135
10	INSTALLATIONER	5	2		14			31	10	8			13	14				13	10			120
Σ	TOTALT	85	40	19	109	0	19	510	57	37	0	0	13	14	84	44	11	113	18	11	0	1 184

INGÅENDE SALDO:	202	177	197	238	189	249	290	(160)	(157)	(134)	(74)	(14)	33	79	55	71	120	67	109	158		
AVSÄTTNING:	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	
KOSTNAD FÖR ÅRET:	(85)	(40)	(19)	(109)	0	(19)	(510)	(57)	(37)	0	0	(13)	(14)	(84)	(44)	(11)	(113)	(18)	(11)	0		
UTGÅENDE SALDO:	177	197	238	189	249	290	(160)	(157)	(134)	(74)	(14)	33	79	55	71	120	67	109	158	218		

BERÄKNAD TOTAL SUMMA INKL MOMS

1 184 000 kr inkl moms

Index: 275,1

BASUPPGIFTER

Byggår: 1901

Bostäder: 705 m2 9 st 95%

Lokaler: 35 m2 1 st 5%

Totalt: 740 m2 100%

GENOMSnitt

60 000 kr/år

81 kr/m2 och år